

ПРОТОКОЛ №б/н ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ

по адресу: г.Омск, ул. Осташковская, д.16
В ФОРМЕ ОЧНО - ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г.Омск

«29» января 2016 г.

Инициатор собрания:

Куенкова Надежда Петровна

собственник помещения (д.д) по адресу г.Омск, ул. Осташковская, д.16

Дата, время и место проведения очной части собрания «29» января 2016г.,
19 часов 00 минут, двор дома ул. Осташковская, д.16

Дата начала заочного голосования «29» января 2016г.

Дата и время окончания заочного голосования собственников помещений
«29» января 2016 г. года 20 час 00 минут.

Дата и место подсчета голосов – «29» января 2016г.,

кв. д.д Осташковская д. 16

Общее количество голосов собственников помещений – 2035,10 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в
собрании – 1299,7 кв.м. – 63,8 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Общее количество голосов собственников принявших участие в голосовании
1299,7 кв.м., для отражения в решениях по вопросам повестки дня, принимается за 100%.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Вопрос №1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии

Решили: избрать председателем собрания – Васюкова Татьяна Степановна

(Васю); секретарем собрания – Уткина Людмила Гурьевна

(Утки); избрать счетную комиссию в составе: Петрушина Татьяна

Александровна, Светленкова Миля Терентьевна

(Алек)

«за» 100% «против» - 0% «воздержался» - 0% Решение принято «ЗА».

Вопрос №2. О досрочном расторжении, по соглашению сторон, договора управления от
14.06.2015 г. заключенного с ООО «УК Сентябрь» (ИНН 5505047698).

Решили: В соответствии с ч.8 ст.162 Жилищного кодекса РФ и в порядке предусмотренном
главой 29 Гражданского кодекса РФ – досрочно, 31.12.2015г., расторгнуть договор
управления от 14.06.2015г. заключенный с ООО «УК Сентябрь» (ИНН 5505047698).

«за» 100% «против» - 0% «воздержался» - 0% Решение принято «ЗА».

Вопрос №3. Утверждение размера платы на период с 01.02.2016 г. по 31.01.2017 г. за работы
и услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме.

Решили: Утвердить размер платы на период с 01.02.2016 г. по 31.01.2017 г. за работы и
услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме 14,500 руб. за 1 кв.м. в многоквартирном доме по адресу: г.Омск,
ул. Осташковская, д.16

«за» 100% «против» - 0% «воздержался» - 0% Решение принято «ЗА».

Вопрос №4. Об утверждении условий и заключении, с 01.02.2016 г., договора управления с ООО «УК Сентябрь» (ИНН 5505047698)

Решили: Утвердить условия и заключить, с 01.02.2016 г., договор управления с ООО «УК Сентябрь» (ИНН 5505047698)

«за» 100% «против» - 0% «воздержался» - 0% Решение принято «ЗА».

Вопрос №5. Утверждение способа оплаты за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающие организации.

Решили: На основании п.7.1 ст.155 ЖК РФ вносить плату за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающие организации.

«за» 100% «против» - 0% «воздержался» - 0% Решение принято «ЗА».

Вопрос №6. О наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Решили: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Омск, ул. Осташковская, д. 16

«за» 100% «против» - 0% «воздержался» - 0% Решение принято «ЗА».

Подсчет голосов проводился «29» января 2016г..

Петрушина Т.А., Обвинина Н.М.

Приложение:

1. Реестры заочного голосования по вопросам повестки дня в количестве 1 экз. на 2 листах.

Председатель собрания

ВФ

(подпись)

Восковская Т.С.

(инициалы, фамилия)

Секретарь собрания

Уф

(подпись)

Уткина Л.Т.

(инициалы, фамилия)